

Łódź, dnia 22.04.2020r.

Nr referencyjny postępowania: 83/Z/ZP/2020

ZAWIADOMIENIE

O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Na podstawie art. 92 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych zwanej w dalszej części „ustawą Pzp” (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), Zamawiający informuje, iż w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Świadczenie usług porządkowo-czystościowych w jednostkach organizacyjnych M.C.M. „Polesie” w Łodzi**” prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego najkorzystniejszą ofertę złożył Wykonawca:

a) dla Części II (sprzątanie powierzchni wewnętrznych – administracja)

Konsorcjum firm:

Impel Facility Services Sp. z o.o.,

ul. Ślężna 118, 53-111 Wrocław,

Optima Cleaning Sp. z o.o.,

ul. Jeździecka 19, 53-032 Wrocław

Uzasadnienie: oferta wyżej wymienionego Wykonawcy jest jedyną ofertą złożoną w zakresie tej części zamówienia, jej treść jest zgodna z zapisami SIWZ, nie podlega odrzuceniu i na podstawie kryterium oceny ofert tj. Cena – 60% oraz Wysokość kary umownej – 40% otrzymała łączną ilość punktów: 70 (odpowiednio 60 pkt + 10 pkt).

b) dla Części IV (mycie okien)

Konsorcjum firm:

Impel Facility Services Sp. z o.o.,

ul. Ślężna 118, 53-111 Wrocław,

Optima Cleaning Sp. z o.o.,

ul. Jeździecka 19, 53-032 Wrocław

Uzasadnienie: oferta wyżej wymienionego Wykonawcy jest jedyną ofertą złożoną w zakresie tej części zamówienia, jej treść jest zgodna z zapisami SIWZ, nie podlega odrzuceniu i na podstawie kryterium oceny ofert tj. Cena – 60% oraz Wysokość kary umownej – 40% otrzymała łączną ilość punktów: 70 (odpowiednio 60 pkt + 10 pkt).

ZAWIADOMIENIE

O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

W związku z art. 92 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp, Zamawiający informuje, że unieważnia postępowanie w zakresie:

a) Części I (sprzątanie powierzchni wewnętrznych – przychodnie),

b) Części III (sprzątanie powierzchni zewnętrznych).

Uzasadnienie: Na podstawie art. 93 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp Zamawiający unieważnia postępowanie, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.

Po dokonaniu analizy finansowej, Zamawiający ustalił, że nie może zwiększyć środków na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia do ceny najkorzystniejszej oferty. Wobec powyższego Zamawiający unieważnia postępowanie w podanym wyżej zakresie.

ZAWIADOMIENIE

O WYKLUCZENIU WYKONAWCY I ODRZUCENIU OFERTY

Działając na podstawie art. 92 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp, Zamawiający informuje, że w prowadzonym postępowaniu zostaje wykluczony Wykonawca:

MARKOM Marcin Różycki

Zgniłe Błoto 17, 95-070 Aleksandrów Łódzki

Uzasadnienie: Wykonawca w dniu 02.04.2020 r. został na podstawie art. 26 ust. 3 ustawy Pzp wezwany do uzupełnienia następujących dokumentów w przedmiotowym postępowaniu:

- a) wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane,
- b) dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

W pkt 5.1.2. ppkt. c) SIWZ Zamawiający określił, iż Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej (dla Części III zamówienia – „Sprzątanie terenów zewnętrznych”), jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał lub wykonuje co najmniej – dwie usługi sprzątania terenów zewnętrznych, z których każda trwała co najmniej dwanaście miesięcy u jednego kontrahenta oraz każda swoim zakresem obejmowała łącznie sprzątanie minimum 10 000 m² powierzchni zewnętrznych.

Zamawiający zwrócił uwagę Wykonawcy, iż opis prac wskazanych w „Wykazie usług”, który dołączył do oferty nie potwierdza spełnienia warunku udziału w postępowaniu, który został określony w pkt. 5.1.2. ppkt. c) SIWZ. Wykaz nie zawiera informacji dotyczących wielkości sprzątanego powierzchni, co uniemożliwia Zamawiającemu ocenę, czy Wykonawca spełnia warunek udziału w postępowaniu, jak również data wykonania poszczególnych prac wskazuje, że w żadnej pozycji wykazu nie został spełniony wymóg trwania danej usługi przez co najmniej 12 miesięcy.

W wyznaczonym terminie Wykonawca złożył dokumenty, które w żaden sposób nie potwierdzają, że spełnia on postawiony w SIWZ warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, w szczególności nie potwierdzają, że Wykonawca ma doświadczenie w wykonywaniu dwóch usług sprzątania terenów zewnętrznych, z których każda trwała co najmniej dwanaście miesięcy u jednego kontrahenta. Tym samym, na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 12 ustawy Pzp, Wykonawca zostaje wykluczony z postępowania ponieważ nie wykazał on spełnienia warunku udziału w postępowaniu.

Działając na podstawie art. 92 ust. 1 pkt. 3 ustawy Pzp, Zamawiający informuje, że odrzuca ofertę złożoną przez:

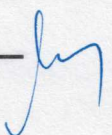
MARKOM Marcin Różycki

Zgńile Błoto 17, 95-070 Aleksandrów Łódzki

Uzasadnienie: Na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp Zamawiający odrzuca ofertę złożoną przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu.

Ponad to, w związku z tym, iż zaoferowana cena przez Wykonawcę, wydała się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budziła wątpliwości Zamawiającego, co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, pismem z dnia 02.04.2020 r., na podstawie art. 90 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający wezwał Wykonawcę do udzielenia wyjaśnień, w tym do złożenia dowodów, dotyczących wyliczenia ceny w złożonej ofercie. W odpowiedzi Wykonawca złożył pismo, z którego nie wynika, że zaoferowana cena nie jest rażąco niska. Treść złożonego pisma składa się jedynie z lakonicznych informacji i nie uzasadnia niskiego poziomu proponowanej ceny. Wykonawca nie złożył żadnych kalkulacji, nie przedstawił żadnych dowodów oraz nie powołał się na żadne dane lub konkretne okoliczności, które uzasadniałyby zaoferowanie tak niskiej ceny realizacji zamówienia.

Zgodnie z linią orzeczniczą Krajowej Izby Odwoławczej (sygn. akt: KIO 381/13, KIO 397/13, wyrok KIO z dnia 7 marca 2013 r.) to na Wykonawcy ciąży obowiązek odpowiedniego umotywowania i przekonującego wyjaśnienia, że zaproponowana oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny. Wykonawca,



mając na uwadze przepis art. 90 ust. 2 ustawy Pzp oraz art. 6 Kodeksu cywilnego powinien dołożyć wszelkich starań, aby jego wyjaśnienia były szczegółowe i dokładne, a przez to rozwiały wątpliwości Zamawiającego. Poprzestając jedynie na złożeniu lakonicznych wyjaśnień i odstępując od udowodnienia realności zaoferowanej ceny, Wykonawca czyni to na własne ryzyko. Zamawiający nie miał możliwości dokonania głębszej analizy złożonych wyjaśnień, gdyż nie zawierały one żadnych obszerniejszych danych, które takiej analizie mogłyby być poddane. Udzielenie przez Wykonawcę odpowiedzi, której nie można ocenić z uwzględnieniem art. 90 ust. 1 ustawy Pzp, prowadzi do przyjęcia, że wyjaśnienia w rozumieniu ustawy nie zostały udzielone, a w konsekwencji Wykonawca nie wykazał, że zaoferowana cena nie jest ceną rażąco niską, co skutkuje odrzuceniem oferty na podstawie art. 90 ust. 3 ustawy Pzp.

DYREKTOR
Miejskiego Centrum Medycznego
"Polesie w Łodzi"

Monika Nogala